



MARSELIS BOULEVARD 169, 8000 ÅRHUS

E-MAIL: udlejning@realrental.dk

TLF.: 31 31 45 17



Kontorhotel blot 5 minutter fra centrum

Kontorhotellet ligger i en fin, nyistandsat ejendom på Marselis Boulevard tæt på centrum og lige ved motorvejsafkørsel E45 til Århus.

Kontorhotellet ligger ca. 5 minutter fra centrum og Århus hovedbanegård.

Kontorhotellet er synligt beliggende og har gode tilkørselsforhold og masser af parkeringsmuligheder, både i forbindelse med ejendommen og bagved ejendommen.

Som en lejer i dette lejemål er der ingen ekstra regninger og der tilbydes moderne indrettede fællesarealer og adgang til lækre mødelokaler, fælles køkkener, flere toiletter og loungeområder.

Hvorfor vælge EasyOffice

Vores priser er inklusiv eget aflåseligt, umøbleret, moderne kontor.

Udover adgang til mødelokalerne i dit kontorhotel, får du også adgang til mødelokalerne i vores øvrige lokationer. Vi har ikke en decideret reception, men i ankomstarealet mødes dine kunder af en velkomststander, der sender en sms og e-mail til dig, når du har besøg.



Kontakt os
vedrørende
ledige lokaler

Tlf.: 31 31 45 17

E-mail:
udlejning@realrental.dk

FAST PRIS PR. MDR.

VI GØR VORES BEDSTE FOR AT DIN VIRKSOMHED KAN VOKSE I DE BEDSTE RAMMER

1 – plads kontor	fra 2.500 kr.	pr. mdr.
2 – plads kontor	fra 3.550 kr.	pr. mdr.
3/4 – plads kontor	fra 4.000 kr.	pr. mdr.
4/6 – plads kontor	fra 4.331 kr.	pr. mdr.

FACILITETER INKLUSIV I PRISEN

INGEN EKSTRA REGNINGER

Tekøkken.	High speed internet.	Mødelokaler med flatscreen og whiteboard.
Online mødebooking.	Fleksibel lejekontrakt.	Postkasser.
Alarm.	Adgang 24/7.	Vand, el, varme og internet.
Skiltning.	Velkomststander, som sender sms/email ved besøg.	Rengøring af fællesarealer.

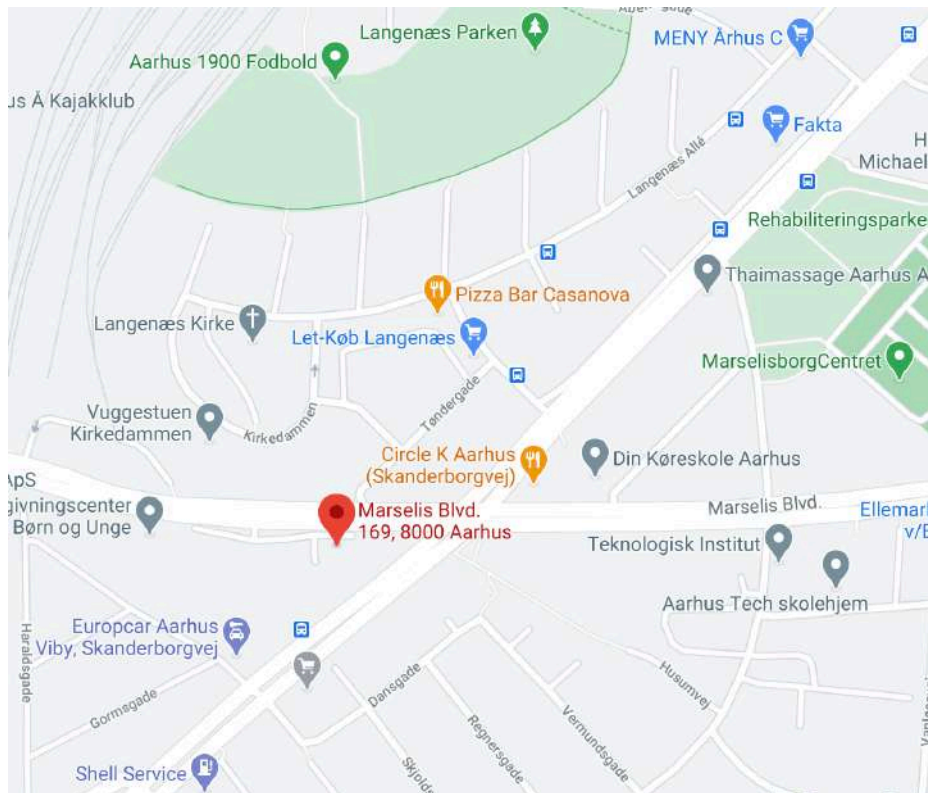
NYE RAMMER – NYE MULIGHEDER

PLANTEGNING Af MARSELIS BOULEVARD



LIGE HER!

... OG LIGE RUNDT OM HJØRNET



Kontorhotellet ligger på Marselis Boulevard 169, som er den vej der forbinder Århus syd motorvejen med Århus Havn. Ejendommen er pga. den tæt trafikerede placering, og kun 500 meter fra hovedbanegården. Hele området er velbetjent af busser.

KONTAKT EASY OFFICE

ANNETTE DAM TLF.: 31 31 45 17
PR. MAIL.: udlejning@realrental.dk